

मुळशी पंचायत समिती (जिल्हा पुणे) प्रशासकीय ,
इमारतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत

महाराष्ट्र शासन.
ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,
शासन निर्णय क्र.पंसई २००८/प्र.क्र.२८८/ पंरा-७,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक : २९ जुन, २००९

संदर्भ :- १. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., पुणे यांचे पत्र क्र.जिप/बांध/प्र-१/२५९२/२००८, दिनांक २.९.२००६
२. शासन पत्र, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग क्र.पंसई-२००६/प्र.क्र.१४५/पंरा-७, दि.१०.९.२००७
३. कार्यकारी अभियंता (इवद), जि.प.(उत्तर), पुणे यांचे पत्र क्र.जिप/बांध/प्र-१/४८/२००८, दि ५.९.२००८
व दिनांक ३१.९.२००८

प्रस्तावना :-

मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., पुणे यांनी संदर्भीय दिनांक ५.९.२००८ च्या पत्रान्वये मुळशी पंचायत समितीच्या कार्यालयाची जुनी इमारत सन १९६५ पूर्वीची लोकल बोर्डाची असून, ती अत्यंत जीर्ण झाल्याने व मोडकळीस आल्याने तसेच कार्यालयीन कामाकाजाकरीता अपुरी पडत असल्याने सदर इमारत पाडून त्या ठिकाणी नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याच्या प्रस्तावास मान्यता मिळण्याची विनंती केली आहे. त्यास अनुसरून संदर्भीय दिनांक १०.९.२००७ च्या शासन पत्रान्वये मुळशी पंचायत समितीची मोडकळीस आलेली जुनी इमारत पाडून त्या ठिकाणी नविन इमारत बांधणेसाठी शासनमान्यता देण्यात आली होती.

२. मुळशी पंचायत समितीची जुनी मोडकळीस आलेली जुनी इमारत पाडण्यात आल्यानंतर कार्यकारी अभियंता (इवद), जि.प.(उत्तर), पुणे यांनी त्या ठिकाणी नविन प्रशासकीय इमारत बांधकाम करण्यास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव संदर्भीय दिनांक ५.९.२००८ च्या पत्रान्वये शासनास सादर केला. सदर नविन प्रशासकीय इमारत बांधकामाकरीता खाजगी वास्तुशास्त्रज्ञ यांच्याकडून नकाशा तयार करून घेण्यात आला असून, त्यास उपमुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बां.प्रादेशिक विभाग, पुणे यांच्याकडून दिनांक-२३.८.२००७ रोजी रितसर मंजूरी घेण्यात आलेली आहे. हाती घेण्यात आलेल्या पंचायत इमारतीच्या बांधकामाकरीता १०६०.५१ चौ.मी. क्षेत्रफळाचे (तळमजला + पहिला मजला) बांधकाम प्रस्तावित करण्यात आले आहे. या करीता रु.२२२.०३ लक्ष किंमतीचे अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सा.बां.विभागाच्या सन २००७-०८ च्या दरसूचीवर आधारीत असलेले सदर अंदाजपत्रक उप अभियंता जि.प.बांधकाम उप विभाग, मुळशी व शाखा अभियंता बांधकाम जि.प.पुणे यांनी तयार केले असून, कार्यकारी अभियंता (इवद), जि.प.(उत्तर), पुणे यांनी साक्षांकित केले आहे प्रस्तावासोबत जागा मालकीचे कागदपत्र, जागेचा नकाशा, नविन प्रशासकीय इमारत बांधकामाचा नकाशा, पंचायत समिती व जिल्हा परिषदेच्या बांधकाम समितीच्या ठरावाच्या प्रत इ.प्रती सादर केलेल्या आहेत

३. कार्यकारी अभियंता (इवद), जि.प.(उत्तर), पुणे यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाची मुख्य अभियंता (प्रमं.ग्रासयो) यांनी केलेल्या तांत्रिक छाननी अंती, मुळशी पंचायत समितीच्या रु.१,४९,०४,४००/- इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

-: शासन निर्णय :-

मुळशी (जिल्हा-पुणे) पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारतीच्या एकूण रक्कम रुपये- १,४९,०४,४००/- (रुपये एक कोटी एकोणपन्नास लक्ष चार हजार चारशे फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

(१) या प्रकरणी सुधारीत प्रशासकीय मान्यता दिली जाणार नसल्याने, मंजूर प्रमा किंमतीतच काम पूर्ण करण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.), जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी. मंजूर प्रमा किंमतीपेक्षा अधिक खर्च झाल्यास तो पंचायत समिती/ जिल्हा परिषदेने सोसावा.

- (२) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीमध्ये अपंगांना सोयी-सुविधा उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीने रॅम्प, रेलींग व तत्सम सुविधा उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहिल.
- (३) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांध.) जि.प. यांनी दक्षता घ्यावी.

४. मुळशी पंचायत समितीच्या प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोषवारा पुढील प्रमाणे आहे:-

GENERAL ABSTRACT		
Sr.	Work Details	Amount (in Rs)
1	Cost of work portion	11815769.00
2	Add for Water Supply 8%	945261.00
3	Add for Electrification 11%	1299734.00
4	Computerization charges 4%	562430.00
5	Contengency charges 2%	281215.00
	Total Estimated cost Rs.	14904409.00
	Say	Rs. 1,49,04,400/-

५. उपरोक्त बांधकामासाठी अनुदान स्वरूपात निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यांत येईल.

६. यावरील खर्च "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५००५३)" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

७. सदर प्रस्तावाची तांत्रिक छाननी मुख्य अभियंता (प्रमंघ्रासयो) यांच्यामार्फत करण्यात आली आहे.

८. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, २९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पांच, अ.क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

९. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र.२००९०७०६१५३२५९००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



(चंद्रकांत ह. वडे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त पुणे विभाग, पुणे
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद पुणे
- ४) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद पुणे
- ५) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम) (इवद), जिल्हा परिषद, पुणे
- ६) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा पुणे
- ७) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.

- ८) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा पुणे विभाग, पुणे
- ९) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, पुणे
- १०) सभापती, पंचायत समिती, सिन्नर, जिल्हा पुणे
- ११) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, मुळशी, जिल्हा पुणे
- १२) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १२) नियोजन विभाग (का.क्र.१४११/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १४) का.क्र, वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १५) निवड नस्ती, कार्यासन क्र.पं.रा.७, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई